

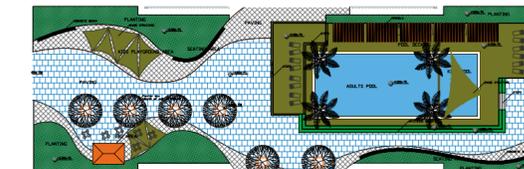
## حوض السباحة

يعتبر حوض السباحة مرادفاً للإسترخاء والإنتعاش، فهو المكان الذي يجمع كافة أفراد العائلة للإستمتاع بالإستلقاء تحت الشمس خلال الطقس الحار



## Swimming Pool

Synonymous with relaxation and rejuvenation, the swimming pool is a place to unwind with the whole family when the sun is shining and the weather is hot.

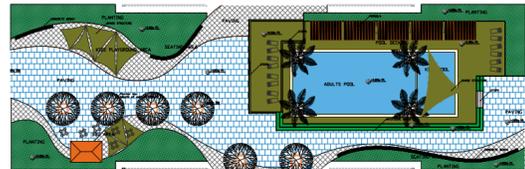


## منطقة الشواء

لا يوجد شيء يضاهي تناول المأكولات في أجواء خارجية، تعتبر منطقة الشواء المكان المثالي للترفيه عن الضيوف مع مساحات واسعة توفر حرية الحركة.

## BBQ

There's nothing like eating Al Fresco; the BBQ area is the perfect place to entertain guests with plenty of space to move around.

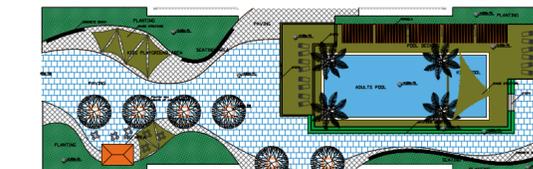


## ردهة الاستراحة

ابتعد عن صخب المدينة وضجيجها وأحظى بلحظات من السكينة والهدوء في منطقة الجلوس المريحة. تنشق الهواء النقي أثناء تمتعك بمناظر الطبيعة الخلابة على خلفية أصوات الشلالات المهدئة للأعصاب.

## Lounge and Seating Area

Escape the hustle of the city and enjoy moments of solitude at the comfortable seating area. Breathe in fresh air while taking in views of nature against a backdrop of soothing waterfall sounds.

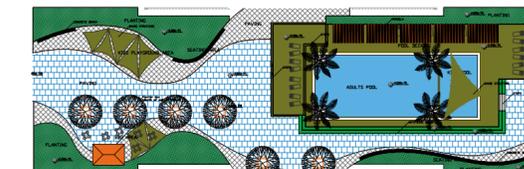


## منطقة ألعاب الأطفال

سيحظى الأطفال بأوقات من المتعة والمرح في الملعب التفاعلي، تم تصميمه للأطفال والصغار من كافة الأعمار بحيث يوفر تجارب تفاعلية ممتعة. وتمت مراعاة تصميمه بحيث يكون مظللًا ويستخدم المطاط في رصفه لضمان الحماية للأطفال في كافة الأركان وتوفير الراحة القصوى.

## Children's Play Area

Children will be treated to a truly sensory experience at the interactive playground. Designed for toddlers and children of all ages, and shaded and paved in EPDM Rubber to ensure top to bottom protection and comfort.



## منطقة «فلج» التفاعلية

مستوحاة من أنظمة الري العربية القديمة، فإنّ هذا التصميم المائي المذهل يبعث على الإسترخاء والراحة للجميع سواء الصغار أو الكبار.

## Falaj Interactive Area

Inspired by the ancient Arabic watering system, this playful water feature is relaxing and calming and enjoyable for kids and adults.



## حياة خالية من الفوضى

نحن ندرك الحاجة لحياة نظيفة خالية من الفوضى والضوضاء. ولذلك توفر لكم شققنا التصميم الأفضل ووسائل الراحة الأمثل دون التضحية بالدفع والجاذبية. حيث اخترنا أفضل التجهيزات، والقرميد والأرضيات لإعطاء الشقق مظهرًا معاصرًا وجذابًا.

## Clutter-Free Life

We understand the need for clutter-free and fuss-free clean living. Which is why our apartments offer the best in design and amenities without compromising on being inviting and warm. We chose only the best of fittings, tiling and flooring to give the apartments a contemporary, welcoming feel.



## مناظر خلابة

تشكل الشرفات المتصلة والنوامذ التي تمتد من الأرضية إلى السقف بعضًا من أفضل التصميمات في دبي. كما تضيء الألواح الخشبية الجميلة سحرًا ريفيًا يجعل من الشرفات ملاذًا آمنًا ولطيفًا يسمح لك بالاسترخاء أثناء استمتاعك بحياة الشارع الحيوية الصاخبة بالأسفل. وفي الليل، تمتع بالمناظر الرائعة لمعالم دبي المميزة وأضواء المدينة البراقة.

## Stunning Views

Seamless balconies and floor-to-ceiling windows make for some of the best decks in Dubai. The elegant wood paneling adds rustic charm to these outdoor havens, while you enjoy the bustling street life below. At night, enjoy spectacular views of Dubai's landmarks and the bright city lights.

## استيقظ على أفضل المناظر

تشكل غرف النوم العملية وذات التصميم الأنيق مساكن صغيرة للهدوء والاسترخاء. وتتميز الغرف بأنها كبيرة بما فيه الكفاية لاحتواء أثاثك المفضل كما يوجد بها أيضًا مساحة لمنطقة جلوس صغيرة تسمح لكم بالاستمتاع بالمناظر الخلابة من خلال النوافذ الجميلة المتصلة والممتدة من الأرضية إلى السقف.

## Wake Up To The Best Views

Our functional and elegantly designed bedrooms are little abodes of calm and relaxation. The rooms are big enough to accommodate your favourite furniture and there is also room for a small seating area to take in the stunning views outside the beautiful, seamless floor-to-ceiling windows.



## مطابخ أنيقة

اختبر معيارًا جديدًا في التصميم المذهلة للمطابخ، حيث تلتقي العملية والراحة بالتصميم المعاصر الجديد. حيث استخدمنا فقط أجود الخامات لتتكامل مع أفضل الأجهزة الكهربائية وتجعل من كل مطبخ عمل فني بحد ذاته.



## Elegant Kitchens

Experience a new standard in stunning kitchen design, where functionality and convenience meet a fresh contemporary design. We have used only the finest materials to complement the top of the range appliances to make each kitchen a bespoke work of art.

## حمامات حديثة وأنيقة

تمتد الروح العصرية لتصميم عزيزي فيكتوريا إلى الحمامات الرائعة أيضًا. حيث تضيفي التجهيزات عالية الجودة، والإضاءة الدافئة، والقرميد المستورد خصيصًا، على الحمامات لمسمة عصرية وأنيقة. كما يوفر لك التصميم الخالي من الفوضى الفعالية والمساحات الواسعة، ويضيف لمسمة من الأناقة والرفق.

## Modern And Stylish Bathrooms

Azizi Victoria's contemporary design ethos extends to its stunning bathrooms as well. The finest fittings, warm lighting and specially sourced tiles give it a fresh contemporary feel. The clutter-free design lends functionality and spaciousness, and adds a touch of class.

